

Cayastá, 2 de diciembre de 2013.-

**VISTO:**

La Ley 9830, el código Tributario Comunal, la Ordenanza N° 158/2010 y los Planos de zonificación de la localidad de Cayastá, y;

**CONSIDERANDO:**

Que la tasa general de Inmueble es un tributo en la contraprestación pecuniaria que anualmente cobran los Municipios y Comunas por las prestaciones de servicios a la comunidad.-

Que específicamente el producido de la tasa General de Inmueble rural, se destina al mantenimiento, conservación y construcción de caminos rurales.

Que teniendo en cuenta la vasta extensión de la zona rural de esta localidad, y la imposibilidad de sostener el mantenimiento de caminos que se encuentran en lo que se considera zona inundable, y que además el cobro del tributo resultaría perjudicial para los propietarios de estos latifundios inundables.-

Que a la fecha se viene discriminando el cobro a los terrenos rurales por el trazado de los caminos rurales existentes, por lo que se hace necesario dejar determinado cual es límite en el cual quedarán expresamente comprendidos los terrenos a tributar.

Que por ello se le encargó a la Secretaria de Planeamiento Urbano de la Comuna de Cayasta el estudio pormenorizado de las zonas rural, entregado esta dicha Secretaría los planos con el trazado del límite y la determinación a través del polígonos A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-LL-M-N-Ñ-O-P-Q-R-S-T-U-V-W-X-Y-Z-A'-B'-C'-D'-E'-F'-G'-H'-I'-J'-K'-L'-LL'-M'-N'-Ñ'-O'-P'-Q'-R'-S'-T'-U'-V'-W'-X'-Y'-Z'-A''-B''-C''-D''-E''-F''-G''-H''-I''-J''-K''-L''-M''-N''-Ñ''-O''-P''-Q''-R''-S''-T''-U''-V''-W''-X''-Y''-Z''-A; quedando delimitados los terrenos comprendidos para el pago de la Tasa Rural. Se acompaña el plano como anexo II.-

Asimismo se considera necesario la ampliación de la zona suburbana comprendiendo los polígonos: A-B-C-D-A y E-F-G-H-E (AnexoI).-

**POR TODO ELLO:**

**LA COMISION COMUNAL DE CAYASTA, SANCIONA Y PROMULGA LA SIGUIENTE ORDENANZA:**

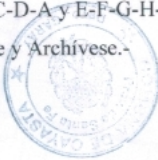


Art. 1º: Incorpórese en el Art. 4 de la ordenanza tributaria a sancionarse para el año 2014 y al solo efecto del cobro de la Tasa General de Inmueble Rural el siguiente párrafo:

*“Los inmuebles obligados al pago de este tributo serán los comprendidos hasta el límite que se establece en el anexo II de la ordenanza nro. 299/2013, como asimismo los frentistas del mismo límite-calle, con la limitante para los terrenos que contengan metros de zona inundables”.-*

Art. 2º - Apruébese la ampliación de la zona suburbana de la localidad de Cayastá, comprendida entre los polígonos A-B-C-D-A y E-F-G-H-E (AnexoI).-

Art. 3º.- Regístrese, Comuníquese y Archívese.-



*Roland*  
JORGE DAVID ROLAND  
D.N.I. 33.836.739  
1º Vocal  
COMUNA DE CAYASTA

*Nelda Ester Padró*  
Nelda Ester Padró  
D.N.I. 16.400.212  
TESORERA  
COMUNA DE CAYASTA

*María Verónica Devia*  
María Verónica Devia  
D.N.I. 23.283.064  
VICEPRESIDENTE  
COMUNA DE CAYASTA

*Hugo Lertiga*  
Hugo Lertiga  
L.E. 6.250.019  
PRESIDENTE  
COMUNA DE CAYASTA



*Roland*  
**JORGE DAVID ROLAND**  
 D.N.I. 33.836.739  
 1º Vocal  
 COMUNA DE CAYASTA

*Nelda Ester Padró*  
**Nelda Ester Padró**  
 D.N.I. 16.400.212  
 TERCERA  
 COMUNA DE CAYASTA



*Maria Verónica Devia*  
**María Verónica Devia**  
 D.N.I. 23.223.064  
 VICEPRESIDENTE  
 COMUNA DE CAYASTA

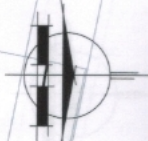
*Mario Hugo Lartiga*  
**Mario Hugo Lartiga**  
 L.E. 6.250.013  
 PRESIDENTE  
 COMUNA DE CAYASTA

*Jorge Rolando*  
JORGE DAVID ROLANO  
D.N.I. 38.836.739  
1º Vocal  
COMUNA DE CAYASTA




*Marta Verónica Devia*  
Marta Ester Padro  
D.N.I. 18.409.212  
TISCORERA  
COMUNA DE CAYASTA

*Maria Verónica Devia*  
Maria Verónica Devia  
D.N.I. 23.288.064  
VICEPRESIDENTE  
COMUNA DE CAYASTA

*Mario Hugo Latorre*  
Mario Hugo Latorre  
L.E. 6250/47  
PRESIDENTE  
COMUNA DE CAYASTA

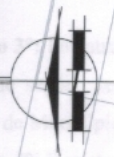


URBANO  
SUB-URBANO  
RU  
AL

-  URBANO
-  SUB-URBANO
-  RURAL

Últimas calles de la Zona Rural hacia el Oeste que reciben mantenimiento Comunal

Limite Comunal



*Jorge David Roland*  
**JORGE DAVID ROLAND**  
 D.N.I. 33.836.739  
 1º Vocal  
 COMUNA DE CAYASTA

*Nelda Ester Padró*  
  
**Nelda Ester Padró**  
 D.N.I. 16.400.212  
 TESORERA  
 COMUNA DE CAYASTA

*María Verónica Devia*  
**María Verónica Devia**  
 D.N.I. 23.283.004  
 VICEPRESIDENTE  
 COMUNA DE CAYASTA

*Mario Hugo Estigarribia*  
**Mario Hugo Estigarribia**  
 L.E. 0.250.019  
 PRESIDENTE  
 COMUNA DE CAYASTA

